



陈振涛 / 律师

邮件: chenzhentao@vtlaw.cn

电话: 86 755 83023166

办公室: 深圳

## 律师简介

银行与金融

房地产、建筑工程与基础设施

陈振涛律师致力于从事资产证券化、结构化融资、房地产领域投资与并购业务。以项目成员或主办律师身份参与了以万科、金地、碧桂园、卓越为核心企业的120余单供应链ABS及ABN项目，以华润、中海、招商蛇口等知名企业持有型物业为底层资产的10余单类REITs、CMBS/CMBN项目，以华润、世茂、远洋、金茂、等知名地产购房尾款债权为基础资产的10余单购房尾款ABS、资管计划及信托计划项目，以及其他中保登资产支持计划、债融计划、私募保理等非标准化项目。

陈振涛律师以项目主办律师或主要成员身份在多个创新型资产证券化项目中发挥了重要作用，包括：同期全国发行规模最大的碳中和CMBS项目：中信证券-上海中海国际中心绿色资产支持专项计划（专项用于碳中和）；交易商协会首单N+N+N供应链资产证券化项目——交享链鑫2021年度第一期（高新投）供应链定向资产支持票据；市场首单碳中和CMBS项目——中信证券-成都中海国际中心绿色资产支持专项计划（专项用于碳中和）；以创新型不动产收益权为底层资产的资产证券化项目——万科万村住房资产支持专项计划等。

陈振涛律师在公司法领域的法律服务经验较为丰富，参与公司股权收购、公司增资扩股、销售收益权等多个项目，曾为多个房地产领域投资与并购项目提供法律服务，参与法律尽职调查及起草交易文件等工作。

## 教育背景

中南财经政法大学 法学硕士

郑州大学 法学学士

## 业务专长

■资产证券化 ■结构化融资 ■房地产领域投资与并购业务

## 服务客户

华润置地控股有限公司

万科企业股份有限公司

金地（集团）股份有限公司

中海企业发展集团有限公司

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

碧桂园控股有限公司

平安不动产有限公司  
卓越置业集团有限公司  
中信证券股份有限公司  
中国国际金融股份有限公司  
招商证券股份有限公司  
平安证券股份有限公司  
国信证券股份有限公司  
深圳市前海一方商业保理有限公司  
深圳市前海一方恒融商业保理有限公司  
深圳市柏霖汇商业保理有限公司  
深圳前海联易融商业保理有限公司  
深圳前海联捷商业保理有限公司  
深圳市五顺方商业保理有限公司

---

### 工作语言

中文、英文

---